|  |
| --- |
| **Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные услуги с 01.07.2021г.** |
| **для многоквартирного дома по адресу:** |
| **Московская обл., г. Раменское, ул. Наты Бабушкиной, д. 36/5** |
| ***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Комфорт"*** |
|  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Ед. изм.**  | **Период и стоимость1** | **Основание** |
| **с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.** |
| **I** | **Коммунальные услуги** |
| 1. | **Отопление:** |
| 1.1. | **Отопление по приборам учета** | руб./Гкал | **2 663,68** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р* |
| 1.2. | **Отопление без приборов учета** | руб./кв.м.  | **50,88\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 2. | **Горячее водоснабжение:** |
| 2.1. | **Горячее водоснабжение по приборам учета** | руб./куб.м. | **190,10\*\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р* |
| 2.2. | **Горячее водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **602,62\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 3. | **Холодное водоснабжение:** |
| 3.1. | **Холодное водоснабжение по приборам учета** | руб./куб.м. | **30,55**  | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р* |
| 3.2. | **Холодное водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **131,06\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 4. | **Водоотведение:** |
| 4.1. | **Водоотведение по приборам учета** | руб./куб.м. | **36,41** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р* |
| 4.2. | **Водоотведение без приборов учета** | руб./чел. | **271,62\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 5. | **Обращение с ТКО:** |
| 5.1. | **Обращение с ТКО** | руб./кв.м. | **7,64** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 г. № 403-Р; Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018г. № 607-РМ* |
| **II** | **Жилищные услуги** |
| 1. | **Содержание жилого помещения:** |
| 1.1. | **Содержание жилого помещения** | руб./кв.м.  | **33,88** | *Протокол общего собрания собственников № 1/19 от 23.12.2019г.* |
| 2. | **Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)** |
| 2.1. | **ОДН ХВС** | руб./кв.м.  | **0,05** | *Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующе установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 92 ст. 156 ЖК РФ* |
| 2.2. | **ОДН ГВС** | руб./кв.м.  | **0,32** |
| 2.3. | **ОДН электроэнергия**  | руб./кв.м.  | **0,36** |
|  |  |  |  |  |  |
| \* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета |
|  - отопление - 0,0191 Гкал/кв.м. |
|  - горячее водоснабжение - 3,998 куб.м./чел. |
|  - холодное водоснабжение - 4,669 куб.м./чел. |
|  - водоотведение - 8,378 куб.м./чел. |
| \*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева) |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 % |